

株式会社アールプランナー

報道関係者各位

2022年2月21日

AI 査定を活用した中古流通事業 「renotech（リノテック）」を開始！ ～SDGs 実現に向けた取り組みを強化～

戸建住宅を中心とした住宅プラットフォーム事業を展開する株式会社アールプランナー（本社：名古屋市東区、代表取締役社長：梢 政樹、以下「当社」）は、サステイナブルな社会の実現に向けた取り組みを強化するため、2022年2月21日よりAI査定を活用した中古流通事業「renotech（リノテック）」を開始いたします。



■概要



当社は SDGs への取り組みの一環で、住み続けられるサステイナブルなまちづくりを目指し、中古物件の再生による中古流通事業「renotech (リノテック)」を開始いたします。

売却を検討されている方は、AI 査定によって売却価格を事前に想定して売却を検討いただけます。また、中古物件の購入を検討されている方向けには、戸建住宅設計で培われた当社のノウハウを生かしてリノベーションを行います。

■「renotech (リノテック)」

renotech では、愛知県最大級の物件登録数の不動産情報サイトを運営するグループ会社「アールプランナー不動産」の豊富な物件の中から、最適な中古マンションをご提案いたします。他の不動産会社が保有している情報、インターネット上で掲載されている物件情報、非公開物件情報まで取り扱い、様々な物件の中から納得のいく物件探しが可能です。

■「renotech (リノテック)」の機能

- ☑名古屋市内を中心に、中古マンションをエリア、価格帯、間取り、築年数などのご希望条件で絞り込み検索することが可能です。
- ☑掲載されている物件から、毎月のお支払いに合わせたプランをシミュレーションできます。
- ☑ AI 査定によって、マンション名や部屋番号等の必要情報を入力いただくだけで、査定価格を確認できます。
- ☑イベントや見学会など renotech の最新情報をお届けします。
- ☑ renotech のリノベーション事例をご確認いただけます。

今後「renotech (リノテック)」では、物件の希望条件を入力いただくことで、条件にマッチした物件情報がメールで届くマッチング機能の追加を予定しております。さらに、名古屋市外にも対象エリアを拡大し、戸建住宅の情報も掲載していくなど、お客様の多様なニーズに対応してまいります。

AI 査定を活用した中古流通事業「renotech (リノテック)」の詳細はこちらよりご確認ください。

URL : <https://renotech.nagoya/>

NEWS RELEASE

■背景

新築戸建住宅の購入を検討されているお客様から、中古物件に関するお問い合わせをいただく機会が増えてきております。そこで、当社はおお客様のニーズに応えるとともに、住宅販売を通じたサステナブルな社会の実現に向け、優良な中古物件を取り扱う「中古流通事業」を開始いたします。

また AI 査定は、物件の売却を検討されている方が売却価格を事前に想定してから売却をご検討いただくために導入を決定いたしました。

なお、「住生活基本法」（平成 18 年法律第 61 号）に基づき、国民の住生活の安定の確保及び向上の促進に関する基本的な計画として策定されている住生活基本計画（全国計画）（令和 3 年 3 月 19 日閣議決定）において「脱炭素社会に向けた住宅循環システムの構築と良質な住宅ストックの形成」が目標として定められており、既存住宅市場の活性化が推進されています。

■今後の展開

ますます加速するとみられる社会・環境の変化や住環境に対する人々の価値観の変化に寄り添いながら、当社ならではの持続可能な企業価値の向上に取り組んでいくとともに、当社の強みである「デザイン・設計力、高性能、適正価格の全てにこだわりを持つ商品力」を活かして、より付加価値の高い住宅をお客様に提供できるよう努めます。

また、当社は今後も SDGs 実現に向けた取り組みを強化し、様々なステークホルダーと連携し行動してまいります。

■参考ページ

- アールギャラリー（注文住宅） <https://www.rrgallery.jp/>
- アールギャラリー（分譲住宅） <https://www.rrgallery.com/>
- アールギャラリー オフィシャルインスタグラム https://www.instagram.com/rrgallery_official/
- Fの家 <https://www.f-no-ie.com/>
- アールプランナー不動産 <https://arrplanner-f.jp/>

*記載されている会社名、ロゴマーク、製品名などは各社の登録商標または商標です。

*「住宅プラットフォーム」はアールプランナーの登録商標です。登録商標第 6468399 号。

NEWS RELEASE

【問い合わせ先】

- 株式会社アールプランナー PR担当
- E-mail : pr@arr-planner.com
- お問い合わせフォーム : <https://www.arrplanner.co.jp/contact/press/>

【会社概要】

- 会社名：株式会社アールプランナー（東証マザーズ・名証二部：2983）
- 所在地：名古屋市東区東桜 1-13-3 NHK 名古屋放送センタービル 10 階
- 代表者：代表取締役社長 梢 政樹
- コーポレートサイト URL : <https://www.arrplanner.co.jp/>
- 事業内容：注文住宅、分譲住宅、不動産仲介、リフォーム・リノベーション、エクステリア