

脱炭素社会に向けた省エネ対策を強化！ 「東京ゼロエミ住宅」対応の分譲住宅を販売開始

戸建住宅を中心とした住宅プラットフォーム事業を展開する株式会社アールプランナー（本社：名古屋市東区、代表取締役社長：梢 政樹、以下「当社」）は、脱炭素社会の実現に向けて戸建住宅の省エネ対策を強化し、2024年10月に施行された「東京ゼロエミ住宅」の性能規定水準 B および C に適合する戸建分譲住宅の販売を開始いたしました。



■概要

当社は脱炭素社会の実現に向けて戸建住宅の省エネ対策を継続的に強化し、高い断熱、省エネ性能基準が求められる「東京ゼロエミ住宅」※1新基準において、性能規定水準 B および C に適合する分譲住宅の販売を開始いたしました。水準 B は、断熱等性能等級 6（UA 値 0.46 以下）相当で ZEH※2 を上回る性能となっております。

NEWS RELEASE

※1 東京ゼロエミ住宅：高い断熱性能の断熱材や窓を用いることや、省エネ性能の高い照明やエアコンなどを取り入れた人にも地球環境にもやさしい東京都独自の住宅のことであり、省エネに加えて、高断熱化によって快適な室温が維持され、部屋間の温度差も小さくなり、ヒートショックの抑制にもつながります。

「東京ゼロエミ住宅」に適合する物件は東京都のみの販売となります。

※2 ZEH（ゼッチ）：ネット・ゼロ・エネルギー・ハウスを略したもので、「断熱」性能の高い家に「省エネ」と「創エネ」を組み合わせ、家のエネルギー収支ゼロ以下を目指した住宅のこと。

■背景

当社は、「All Satisfaction — 「住。」を通じてすべての人に満足を提供する—」をパーパスとして、「住。」を通じて社会をより良くしていくため、これまでも「長期優良住宅認定基準」の全棟標準仕様化、「建築物省エネルギー性能表示（BELS）」対応物件の販売などに取り組んでまいりました。東京都が表明する「2030年カーボンハーフ」、「2050年ゼロエミッション東京の実現」に賛同し、省エネ対策を強化するため、2024年10月に施行された新基準の「東京ゼロエミ住宅」に対応した戸建分譲住宅の販売を決定いたしました。

■今後の展開

ますます、加速するとみられる社会・環境の変化や住環境に対する人々の価値観の変化に寄り添いながら、当社ならではの持続可能な企業価値の向上に努めるとともに、当社の強みである「デザイン」「性能」「価格」の3つの強みを重ね合わせたコストパフォーマンスの高い住宅の商品力を活かして、より付加価値の高い住宅をお客様に提供できるよう取り組みます。

また、当社は地球環境にも配慮した住宅を筆頭に脱炭素化を含めたSDGs実現に向けた取り組みを強化し、様々なステークホルダーと連携し行動してまいります。

■参考ページ

- アールギャラリー（注文住宅） <https://www.rrgallery.jp/>
- アールプランナー不動産（アールギャラリー×分譲住宅） <https://www.rrplanner-fudosan.co.jp/>
- アールギャラリー オフィシャルInstagram https://www.instagram.com/rrgallery_official/
- Fの家（注文住宅） <https://www.f-no-ie.com/>

NEWS RELEASE

【問い合わせ先】

- 株式会社アールプランナー PR担当
- E-mail : pr@arr-planner.com
- お問い合わせフォーム : <https://www.arrplanner.co.jp/contact/press/>

*記載されている会社名、ロゴマーク、製品名などは各社の登録商標または商標です。

*「住宅プラットフォーム」はアールプランナーの登録商標です。登録商標第 6468399 号。

【会社概要】

- 会社名：株式会社アールプランナー（東証グロース・名証メイン：2983）
- 所在地：（本社）名古屋市東区東桜 1-13-3 NHK 名古屋放送センタービル 10 階
（東京本社）東京都新宿区西新宿 2-4-1 新宿 NS ビル 7 階
- 代表者：代表取締役社長 梢 政樹
- コーポレートサイト URL : <https://www.arrplanner.co.jp/>
- 事業内容：注文住宅、分譲住宅、不動産仲介、リフォーム・リノベーション、エクステリア