

「GX 志向型住宅」に適合した新マチかど展示場を  
東京都小平市にオープン予定！

戸建住宅を中心とした住宅プラットフォーム事業を展開する株式会社アールプランナー（本社：名古屋市東区、代表取締役社長：梢 政樹、以下「当社」）は、「GX 志向型住宅（脱炭素志向型住宅）」に適合した「マチかど展示場（東京都小平市）」のオープンを予定しております。



■概要

実際の住宅地に建てられたリアルサイズのモデルハウス「マチかど展示場」を、東京都小平市に2025年3月下旬オープン予定です。

## NEWS RELEASE

### ■特徴

オープン予定の「マチかど展示場」は、住宅展示場だけではイメージが付きにくい街並みとの調和、敷地の使い方、住宅地における光の採り込み方などをよりリアルに体感できます。

モデルハウス内は、モノトーンを基調としたモダンデザインを用いつつも、素材感のあるマテリアルで空間を構成することにより、飽きのこない落ち着いた高級感を保った内観構成としております。

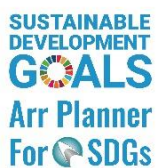
脱炭素社会への動きが広がりつつある中、今回の「マチかど展示場」は太陽光発電を設置し、断熱等性能等級6仕様（UA値0.46以下）の建物となっており、ZEH（ゼッチ）※1の水準を上回る、「東京ゼロエミ住宅」※2新基準における性能規定水準Bに適合する仕様を予定しております。また、「GX志向型住宅（脱炭素志向型住宅）」※3の条件にも適合する仕様となっております。住宅設備機器や家電等をスマートフォンから遠隔操作できるIoT技術も体験いただけます。

※1 ZEH（ゼッチ）：ネット・ゼロ・エネルギー・ハウスを略したもので、「断熱」性能の高い家に「省エネ」と「創エネ」を組み合わせ、家のエネルギー収支ゼロ以下を目指した住宅のこと。

※2 東京ゼロエミ住宅：高い断熱性能の断熱材や窓を用いたり、省エネ性能の高い照明やエアコンなどを取り入れたりすることで、人にも地球環境にもやさしい東京都独自の住宅。省エネに加えて、高断熱化によって快適な室温が維持され、部屋間の温度差も小さくなり、ヒートショックの抑制にもつながる。

※3 GX志向型住宅（脱炭素志向型住宅）：脱炭素社会に向けてクリーンエネルギー中心の社会への転換を目指すGX（グリーントランスフォーメーション）の考えを取り入れ、ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）基準の水準を大きく上回る省エネ性能を有する新築住宅。再生可能エネルギーを除いた1次エネルギー消費量の削減率35%以上、再生可能エネルギーを含む1次エネルギー消費量の削減率100%、断熱等性能等級6以上等の要件がある

### ■「マチかど展示場」について



「マチかど展示場」は、近隣家屋との距離感・配置や採光、間取りのサイズ感、素材の質感を住宅展示場とはまた違った視点・感覚でご体感いただけるリアルサイズのモデルハウス施設であり、当社の先進的な住宅を建設することで、近隣の住環境向上に貢献します。

### ■今後の展開

本リリースにある「マチかど展示場」については、オープン予定日がわかり次第、随時ご案内いたします。また、本リリースの他にも新規での出店予定が決まり次第、ご案内いたします。

## NEWS RELEASE

### ■参考ページ

- アールギャラリー（注文住宅） <https://www.rrgallery.jp/>
- アールプランナー不動産（アールギャラリー×分譲住宅） <https://www.rrplanner-fudosan.co.jp/>
- アールギャラリー オフィシャルインスタグラム [https://www.instagram.com/rrgallery\\_official/](https://www.instagram.com/rrgallery_official/)
- Fの家（注文住宅） <https://www.f-no-ie.com/>

### 【問 い 合 わ せ 先】

- 株式会社アールプランナー PR 担当
- E-mail： [pr@arr-planner.com](mailto:pr@arr-planner.com)
- お問い合わせフォーム： <https://www.rrplanner.co.jp/contact/press/>

\*記載されている会社名、ロゴマーク、製品名などは各社の登録商標または商標です。

\*「住宅プラットフォーム」はアールプランナーの登録商標です。登録商標第 6468399 号。

### 【会 社 概 要】

- 会社名：株式会社アールプランナー（東証グロース・名証メイン：2983）
- 所在地：（本社）名古屋市東区東桜 1-13-3 NHK 名古屋放送センタービル 10 階  
（東京本社）東京都新宿区西新宿 2-4-1 新宿 NS ビル 7 階
- 代表者：代表取締役社長 梢 政樹
- コーポレートサイト URL： <https://www.rrplanner.co.jp/>
- 事業内容：注文住宅、分譲住宅、不動産仲介、リフォーム・リノベーション、エクステリア